**A Sprievodná Správa**

**1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE**

*Názov stavby :* *Modernizácia interiéru*

*Materskej školy Ovčie*

*Stupeň:* **Ohlásenie stavebných úprav**

*Miesto stavby* : Kataster Ovčie, parcela číslo 208/2

*Investor* : Obec Ovčie, 082 38, Ovčie, č. 32

*Okres* : Prešov

Kraj : Prešovský

*Charakter stavby* : Obnova

*Spôsob výstavby* : Dodávateľský

*Dodávateľ stavby* : Verejná súťaž

*Zod. projektant*: Ing. arch. Martin Čurilla

*Projektant:* Ing. Juraj Grejták

*Dátum*: September 2020

Účel stavby: Obnovou sa zlepší stavebno-technický stav interiéru, pričom zateplením stropu sa zlepší klimatická pohoda jednotlivých priestorov a dosiahne sa výrazná energetická úspora.

**2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE**

Budova Zakladenej školy a Materskej škôlky sa nachadza v obci Ovčie, ležiacej cca 20km západne od mesta Prešov, v intraviláne obce na pravej strane štátnej cesty III/018190 Hrabkov- Ovčie – Víťaz. Objekt slúži svojmu účelu t.j. výuke základného školstva a deti predškolského veku. Tato projektová dokumentácia rieši modernizáciu časti interiéru materskej škôlky. Zväčšenie WC deti, doplnenie WC personál. Nove povrchy podláh stien a stropov, nové zariadovacie predmety. Zateplenie časti stropu. Účelom uprav je modernizácia vnútorných priestorov, úprava dispozície a zväčšenie WC deti. Zároveň zníženie energetickú náročnosť objektu. Zvýšiť kvalitu života jeho užívateľov a zároveň uvedenými úpravami predlžiť životnosť objektu.

Objekt je tvorený obvodovým murivom hrúbky 330 a 450mm plnej pálenej tehly a priečkami hrúbky 100 a 150mm. Nosnú konštrukciu sedlovej strechy tvorí drevená konštrukcia uložená na stužujúcom venci. Strešná krytina je plechová uložená na latovaní. Strop v objekte, je trámový s doskovom podbitím + rákos a omietka. Na strope je uložená tepelná izolácia z MV hrúbky 150mm. Zvody a okapy z pozinkovaného plechu.

**3. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV**

Pre spracovanie projektu pre ohlásenie stavebných uprav ako východiskový podklad slúžili:

* Požiadavky a podklady investora.
* Odsúhlasený dispozičný architektonický návrh obecným zastupiteľstvom
* Katastrálna mapa

**4. ZÁVÄZNÉ PODMIENKY**

Zabezpečenie finančných prostriedkov, zaradenie stavby do investičného plánu, dodržanie harmonogramu financovania a následne harmonogramu výstavby.

V dôsledku časových odstupov medzi vyprojektovaním a realizáciou, je potrebné dodržať nasledovné podmienky:

- akékoľvek zmeny materiálov oproti projektu prejednať s projektantom

- za zmenu materiálu bez súhlasu projektanta nesie zodpovednosť dodávateľ stavby

-ak bude doba medzi vyprojektovaním a realizáciou dlhšia ako 24mesiacov, je potrebné vykonať aktualizáciu projektu, resp. pri zmene technických predpisov a noriem.

Pri práci je nutné používať ochranné pomôcky určené pre túto stavbu. Pri montáži a prevádzke platia STN a predpisy IBP, ako aj pokyny výrobcov jednotlivých zariadení. Pri ich dodržaní sa zabezpečí spoľahlivá a bezpečná prevádzka. 3.2.4. PD je spracovaná ako základný technický návrh vychádzajúc z typizačných smerníc, technických noriem a platných predpisov.

Pred začatím riadnej prevádzky stavby je potrebné previesť technické skúšky a revízie nových technických zariadení a inštalácii v zmysle STN. Tieto je potrebné riadne zdokumentovať najneskôr ku kolaudácii stavby. Zistené nedostatky bude potrebné odstrániť pred začatím užívania stavby.

**5. CELKOVÉ RIEŠENIE STAVBY**

Jedná sa o čiastočnú zmenu dispozície objektu s modernozaciou. Jedna sa o čiastočnú rekonštrukciu interieru. Rozsah stavebných prác je zrejmý z výkresovej dokumentácie.

**6. ČLENENIE STAVBY**

Bez členenia

**7. VECNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY NA OKOLITÚ ZÁSTAVBU**

Nie sú.

**8. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV**

V priestoroch budovy je zriadená obecná Základná škola a Materská škôlka.

**9. PRÍPRAVA ÚZEMIA NA STAVBU**

Pri opravách sa počíta s uzavretím Materskej škôlky na dobu dvoch mesiacov.

**10. TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY**

Doba obnovy sa uvažuje: november - december 2020,

**11. PREDPOKLADANÝ NÁKLAD STAVBY**

Celkový náklady stavby obsahuje príloha rozpočtové náklady stavby.

Ing.arch. Martin Čurilla, Ing. Grejták Juraj september 2020